

GABINETE DO VEREADOR FLORIANO PESARO
DATA: 5/2/2014 – 5' DISCURSO

Governo Estadual construirá 30 mil casas em SP

Sr. Presidente, nobres Vereadores, telespectadores da Tv Câmara São Paulo. Boa tarde.

Ontem (4/2), estive com o Governador Geraldo Alckmin no anúncio da construção de 30 mil novas moradias para famílias de baixa renda, aqui em nossa cidade.

Ação essencial, já que temos um déficit habitacional ainda muito alto por aqui.

As moradias serão contratadas no âmbito da parceria do Governo do Estado de São Paulo, por meio da Casa Paulista, e do Governo Federal, pelo Programa Minha Casa Minha Vida. Em todo o Estado serão mais de cerca de 100 mil unidades habitacionais.

As unidades anunciadas aqui para a capital contarão também com a participação financeira da prefeitura de São Paulo. Que assumiu o compromisso de repassar o mesmo montante que o Estado, R\$ 20 mil por unidade. Vamos ficar de olho e cobrar para que tudo seja executado dentro dos prazos e com a austeridade necessária.

Como bem lembrou o governador Alckimin, ontem no Palácio dos Bandeirantes, construir casas significa não apenas viabilizar moradia, mas também: segurança, dignidade, saneamento e em local adequado e regularizado, especialmente nas regiões metropolitanas, onde o terreno é difícil e caro.

As novas 30 mil unidades serão destinadas a famílias que recebem até R\$ 1.600 de renda mensal. E mais: vai beneficiar quem está no auxílio aluguel, ou vive em áreas de risco e mananciais.

Ou seja, o foco desta ação são as pessoas mais necessitadas de nossa cidade. Não podemos continuar convivendo com pessoas morando em áreas de risco a ponto de perder tudo sob o menor risco de chuva;

nem com nossa população vivendo em áreas de mananciais, prejudicando o meio ambiente.

Na construção das moradias populares nosso investimento total é de R\$ 3,4 bilhões, dos quais R\$ 600 milhões aportados pela Casa Paulista – do Governo do Estado - e R\$ 600 milhões pela Prefeitura de São Paulo e R\$ 2,2 bilhões dos agentes financeiros.

Com essa parceria o Governo do Estado entra com aporte de até R\$ 20 mil por unidade, a fundo perdido, para viabilizar as moradias.

Aqui vale lembrar ianda, da importância da Casa Paulista – agência criada em 2011 pelo Governo do Estado de São Paulo, para fomentar a habitação de interesse popular e acelerar o atendimento à demanda habitacional em território paulista.

A criação desta agência foi um marco substancial de mudança na política habitacional em São Paulo, já que a agência é capaz de estabelecer parcerias, captar recursos junto a governos, agentes financeiros e iniciativa privada e destinar subsídios e microcréditos para viabilizar ou melhorar as condições de moradias para famílias de baixa renda.

Com o apoio da agência, a Secretaria de Estado da Habitação pretende atingir sua meta de disponibilizar mais de 200 mil unidades habitacionais entre 2012 e 2015. O trabalho só começou!

Obrigado.