



Prefeitura do Município de São Paulo

São Paulo, 4 de maio de 2010

GABINETE DO PREFEITO

Ofício A. J. L. n.º 62/10

PL 195/2010

Senhor Presidente

CÓPIA

Por meio do presente ofício, encaminho a Vossa Excelência, a fim de ser submetido ao exame e deliberação dessa Egrégia Câmara, o incluso projeto de lei que objetiva revogar o inciso VII do artigo 1º da Lei nº 4.858, de 30 de dezembro de 1955, a qual aprovou plano de melhoramento no Vale do Carandiru.

Visando possibilitar o escoamento superficial das águas pluviais, referido dispositivo previu a abertura de viela sanitária que atinge lotes localizados na via atualmente denominada Rua Sevilha, no Distrito do Tucuruvi, viela essa ainda não implantada.

A revogação ora proposta propiciará o melhor aproveitamento de lote ali localizado, sem que dela resulte qualquer prejuízo para as condições de drenagem da região. De fato, analisando pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova em lote situado na aludida via pública, as Divisões de Projetos de Vias e de Águas Pluviais, da Superintendência de Projetos Viários, da SIURB, manifestaram-se favoravelmente à medida, tendo em vista que, para aprovação do projeto de edificação, deverá ser observado o disposto no Código de Obras e Edificações, que, na Seção 10.13 de seu Anexo I, condiciona a execução de obras junto a áreas de escoamento de águas pluviais à demonstração dos cuidados a serem adotados para a garantia da livre fluência das águas, de modo a constituir faixa não edificável.



Justificadas, pois, as razões de minha iniciativa, submeto o presente projeto de lei ao exame dessa Egrégia Casa Legislativa, renovando a Vossa Excelência, na oportunidade, meus protestos de apreço e consideração.


GILBERTO KASSAB
Prefeito


Anexos: projeto de lei e cópias de elementos extraídos dos processos administrativos nº 2008.0348.663-0 e nº 2009-0.298.380-2.

Ao

Excelentíssimo Senhor

ANTONIO CARLOS RODRIGUES

Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de São Paulo


JAM/MMO/bam
Revog. Lei 4.858 - Rua Sevilha OF